



Daruj nádej, občianske združenie
Trieda Hradca Králové 1289/28
974 04 Banská Bystrica

Naša značka:
125 /2022

Vybavuje: Nadežda Jurkovičová
vedúca oddelenia správy nehnuteľností
tel.: 048/4330 846, +421 911 644 443

V Banskej Bystrici, dňa: 17.02.2022
e-mail.: nadezda.jurkovicova@mbb.sk

Vec: Oznámenie o úprave nájomného - inflácia

V zmysle Čl. V. bod 8. Zmluvy o nájme nebytového priestoru č. 537/2018 zo dňa 19.09.2018 v znení neskorších dodatkov môže prenajímateľ bez súhlasu nájomcu upraviť výšku nájomného za prenájom nebytového priestoru z dôvodu zvýšenia o mieru inflácie SR.

Štatistický úrad Slovenskej republiky nám potvrdil, že miera inflácie meraná indexom spotrebiteľských cien dosiahla v roku 2021 oproti predchádzajúcemu roku v priemere 3,2 %.

Z tohto dôvodu Vám oznamujeme, že od 01.03.2022 upravujeme výšku mesačného nájomného za predmet nájmu uvedeného vo vyššie uvedenej nájomnej zmluve na sumu vo výške 93,28 € (nie je platca DPH).

S úctou

.....
Ing. Dušan Argaláš
predseda predstavenstva

.....
JUDr. Juraj Džmura
člen predstavenstva

Prílohy:

- 1x Výpočtový list zo dňa 17.02.2022
- 1x Potvrdenie o miere inflácie v SR zo dňa 14.01.2022

V Ý P O Č T O V Ý L I S T
mesačnej úhrady za nebytový priestor platný od: 01.03.2022

A D R E S A : Banská Bystrica 11, Rudohorská 27
DOM : 2002 NEBYT : 203

IČO : 45025339
DIČ : 2022988000
IČDPH :

Daruj nádej,
občianske združenie
Trieda Hradca Králové 28
97404 Banská Bystrica

Oprávnená osoba : Ing. Jana Kvasnová - predseda

Variabilný symbol : **5372018**
č.zmluvy : 537/2018 Dodatok 3

Ú D A J E O N E B Y T O V O M O B J E K T E

Spôsob využitia : rekondično-regeneračné služby POLOHA : prízemie

M I E S T N O S T I N E B Y T O V É H O P R I E S T O R U

Názov	Podlah. plocha m2	Cena EUR	Zvýš. %	Ročná úhrada EUR	Vykur. plocha m2	Koef.	Prepoč. plocha m2
kancelária 203	19.45	57.55	0.00	1119.35	19.45	1.000	19.45
	19.45			1119.35	19.45		19.45

P R E D P Í S A N É P L A T B Y

[Eur]	MESAČNÁ	ÚHRADA	DPH	C E L K O M
Nájomné		93.28	0.00	93.28
Teplo		14.85	2.97	17.82
Ohrev TÚV		4.52	0.90	5.42
Vodné a stočné		3.82	0.76	4.58
Osvetlenie		1.94	0.39	2.33
Odpad		2.67	0.00	2.67
Upratovanie		10.42	2.08	12.50
Zrážková voda		0.35	0.07	0.42
Strážna služba		0.72	0.15	0.87
C E L K O M v EUR		132.57	7.32	139.89

Tento výpočtový list je platný od 01.03.2022 a platí do vydania nového.
Číslo účtu prenajímateľa: IBAN-BIC: SK36 0900 0000 0051 1798 1837 - GIBASKBX
Splatnosť predpisu je najneskôr do 15. dňa bežného mesiaca.
Za dátum dodania služby sa považuje posledný deň bežného mesiaca.

D Á T U M začiatku nájmu 01.10.2018
Dátum spracovania: 17.02.2022
Vybavuje: Tomaníková, libusa.tomanikova@mbb.sk
Tel.: 048/4143151, 0918966618

.....
podpis prenajímateľa

.....
podpis nájomcu